

Documentos Necessários

Locatário e Cônjuge

- () Identidade e CPF (cópia autenticada)
- () Comprovação de Estado Civil Atualizada (Certidão de Casamento e/ou Nascimento)
- () Cópia da Declaração de Imposto de Renda completa + Recibo de entrega
- () Comprovação de Renda: Contra Cheque. Serão aceitos também: Extrato bancário, Decore e outros a consultar
 - Locatários - Renda igual ou superior a 3 vezes o valor do aluguel e encargos;

Fiador e Cônjuge

- () Identidade e CPF (cópia autenticada)
- () Comprovação de Estado Civil Atualizada (Certidão de Casamento e/ou Nascimento)
- () Comprovante de Residência: Luz, água ou Telefone
- () Cópia da Declaração de Imposto de Renda completa + Recibo de entrega
- () Comprovação de Renda: Contra Cheque. Serão aceitos também: Extrato bancário, Decore e outros a consultar
 - Fiadores - Renda igual ou superior a 4 vezes o valor do aluguel e encargos;
- () Certidão Atualizada de 01 ou 02 imóveis quitado e sem ônus (validade 30 dias)

Documentos necessários para Pessoa Jurídica:

- () Cópia do Contrato Social e Última Alteração + Cartão do CNPJ
- () Certidão Simplificada da Junta Comercial
- () Cópia da Declaração de IR
- () Cópia de RG e CPF de todos os sócios da empresa (autenticada)
- () Certidão Atualizada de 01 ou 02 imóveis quitado e sem ônus (no caso de serem fiadores)

Alternativas de Garantia de Locação:

- () Fiador
- () Seguro Fiança
- () Caução de bem imóvel

Atenção

- ** Dependendo do Caso poderão ser exigidos outros documentos
- ** Quando o Locatário entregar o contrato assinado, deverá entregar junto cópia autenticada de RG e CPF.

As pessoas que preencheram a ficha no verso deste, autorizam a empresa Imobiliária e Representações Morada do Sol LTDA, a efetuar p cadastrais nos órgãos de proteção ao Crédito.

Locatário

Conjuge Locatário

Fiador

Conjuge Fiador

Representante(s) Legal (is) da Pessoa Jurídica

Área para Fazer Observações

Outros Documentos podem ser solicitados